

STANOWISKO
XI Okręgowego Zjazdu Delegatów
Polskiego Związku Działkowców w Lublinie
z dnia 11 września 2024 r.

***w sprawie konieczności nowelizacji przepisów wykonawczych dotyczących
planu ogólnego gminy - jako gwarancji dalszego istnienia i rozwoju
Rodzinnych Ogrodów Działkowych***

Zważywszy na fakt, iż ustawodawca „(...) uznał za konieczne zapewnienie dalszego istnienia i rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych, jako stałych elementów infrastruktury gmin, które powinny być uwzględniane w procesie ich rozwoju dla dobra obecnego i przyszłych pokoleń (...) (fragment preambuły ustawy o rod – Dz. U. z 2014 r. poz. 40), sprzecznym dokumentem wydaje się być rozporządzenie w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy, nieprzewidujące możliwości zagwarantowania i zabezpieczenia terenów, na których zlokalizowane są Rodzinne Ogrody Działkowe (ROD).

Wprowadziło ono mechanizmy, które mogą skutecznie zablokować ujawnienie ROD w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jednocześnie otwierając drogę do ich likwidacji i usuwania z krajobrazu polskich miast.

Obecne przepisy planistyczne stoją również w sprzeczności z polityką Unii Europejskiej dążącą do przeciwdziałania zmianom klimatycznym, ochrony bioróżnorodności i zrównoważonego rozwoju.

Rodzinne Ogrody Działkowe to zielone płuca miast – to hasło jest znane odkąd istnieje ruch grodnictwa działkowego. Takie miejsca są szczególnie cenne, bo dzięki nim poprawia się jakość powietrza, klimatu. Zieleni wszyscy potrzebujemy dla komfortu życia, dla zdrowia, dla odpoczynku po trudach codziennej pracy. Dostrzegamy jednak, że tak pożądana zieleń ma na przestrzeni ostatnich kilku lat coraz większe problemy. Coraz bardziej doskwiera jej susza, będąca

następstwem zmian klimatycznych. Jako działkowcy jesteśmy przekonani, że podstawą kształtowania poprawy warunków korzystnych dla zdrowia i aktywnego stylu życia, z zachowaniem bezpieczeństwa środowiska przyrodniczego i ochrony zasobów naturalnych jest właśnie zapewnienie dalszego rozwoju ogrodnictwa działkowego.

Dlatego też konieczna jest nowelizacja przepisów wykonawczych w sposób gwarantujący dalsze istnienie rodzinnych ogrodów działkowych i zabezpieczający tereny, na których są zlokalizowane ROD, poprzez możliwość zapisywania **„zieleni działkowej” w każdej z 13 stref planistycznych - w funkcji podstawowej**, tym bardziej, że rozporządzenie dopuszcza, we wszystkich strefach m. in. „zieleń naturalną”.

W ocenie środowiska działkowego zastosowanie zbieżnego rozwiązania poprzez wprowadzenie „zieleni działkowej” do każdej ze stref nie będzie wpływać znacząco na kształt przepisów wykonawczych.

Dodatkowo, mając na uwadze wzrost w ostatnich latach zainteresowania ROD wśród społeczeństwa – pamiętamy czas pandemii koronawirusa, kiedy tylko ROD były otwarte dla społeczności lokalnych – ale też uzyskanie poparcia wśród jednostek samorządu terytorialnego, które to zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o ROD *„(...) tworzą warunki dla rozwoju ROD”* – zwracamy uwagę, że przepisy rozporządzenia w znaczącym stopniu kłócą się z oczekiwaniami społeczeństwa.


Nowelizacja zapisów rozporządzenia i umożliwienie ujawnienia rodzinnych ogrodów działkowych w dokumentach planistycznych miast i gmin, będzie aktem dostrzeżenia znaczenia i roli ROD dla lokalnych samorządów i społeczności. Działkowcy to przecież mieszkańcy danej gminy, czy miasta, rozwijający na ogrodach swoje przeróżne pasje, prowadzący często działania proekologiczne, dla których działka w ROD, często wielopokoleniowa, jest miejscem rekreacji i wypoczynku, realizowanym często wraz z całymi rodzinami.

Głęboko wierzymy, że kierownictwo Ministerstwa Rozwoju i Technologii dostrzeże znaczenie dalszego istnienia i rozwoju rodzinnych ogrodów

działkowych, poprzez jak najszybsze wdrożenie procedury nowelizacji przepisów rozporządzenia, w zakresie zaproponowanym przez Polski Związek Działkowców.

Zwracamy się również z apelem do władarzy miast i gmin, które przystąpiły już do sporządzania planu ogólnego o ujawnianie i uwzględnianie terenów rodzinnych ogrodów działkowych w przyszłych dokumentach planistycznych, aby żaden z ogrodów nie został pominięty i dalej mógł służyć działkowcom oraz społeczności lokalnej - wypełniać swoją funkcję jako „zielone płuca miast i gmin”.

Sekretarz Zjazdu

.....


Przewodniczący Zjazdu

.....
