



**POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW**  
**STOWARZYSZENIE OGRODOWE**  
**Jednostka Krajowa**

00-728 Warszawa ul. Bobrowiecka 1, Nr KRS 0000293886; NIP 526-00-07-711; prezespzd@pzd.pl  
tel. 22 101 34 44; fax 22 101 34 60

L. dz. 5731/2024

Warszawa dn. 18 lipiec 2024 r.



**Pan Krzysztof Paszyk**

**Minister Rozwoju i Technologii**

W całej Polsce kolejne gminy przystępują do prac nad planami ogólnymi. Z informacji PZD wynika, że w przeszło 500 gminach w ramach partycypacji społecznej przewidzianej przez ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, działkowcy włączyli się procedowanie projektów tych dokumentów.

Jak wiadomo Panu Ministrowi, temat sytuacji planistycznej ROD jest szczególnie istotny dla miliona polskich działkowców, gdyż w aktualnym stanie prawnym, kwestia strefy planistycznej, do której trafi ROD, może drastycznie wpłynąć na pozycję prawną ogrodu i działkowców.

Z tego względu PZD zainicjował szeroką kampanię społeczną, której celem jest przekonanie radnych do poparcia idei ochrony planistycznej ROD. Jakkolwiek efekty kampanii są spektakularne – z informacji przekazywanych do KZ PZD oraz z doniesień medialnych wynika, że wnioski do projektów planów ogólnych składane przez działkowców stanowią nawet 50 % wystąpień „obywatelskich” - nie gwarantują osiągnięcia celu działkowców. Nadal istnieje poważne ryzyko, że w niektórych gminach głos działkowców zostanie zlekceważony, a plan ogólny posłuży do ominięcia ustawowych mechanizmów chroniących ogrody przed likwidacją. Winne są wadliwe rozwiązania zawarte w wydanym przez Pańskiego poprzednika akcie – rozporządzeniu *Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów.*

**Szanowny Panie Ministrze!**

Temat ten został przedstawiony 24 czerwca 2024r podczas spotkania Pana Ministra i grupy przedstawicieli MRiT z delegacją PZD. Podczas dyskusji, ze strony resortu, pojawił się wniosek przedłożenia przez PZD propozycji nowelizacji rozporządzenia. Miała ona obejmować postulowane przez PZD zmiany, co do których Pan Minister, jak i uczestniczący w spotkaniu Wiceminister Waldemar Śługocki, zadeklarowaliście gotowość poparcia. Realizując dokonane uzgodnienia, 28 czerwca 2024r. na ręce Pana Ministra przekazane zostało Stanowisko Krajowe Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 27 czerwca 2024r. *dotyczące nowelizacji rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023r.*

w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów. Załącznikiem do stanowiska był dokument zawierający propozycje konkretnych zmian do rozporządzenia.

Informacja o inicjatywie PZD, jak również deklarowanemu przez resort poparciu dla zmian postulowanych przez PZD, została przekazana do ogółu działkowców. Wzbudziła ona wówczas uzasadnione nadzieje w ROD. Tworzyła bowiem realną szansę na ostateczne usunięcie zagrożeń, jakie działkowcy widzą w obecnie obowiązujących przepisach.

**Szanowny Panie Ministrze!**

Tak jak zostało to wspomniane powyżej, zainicjowana przez PZD kampania społeczna, skierowana na aktywne włączenie się działkowców w proces uchwalania planów ogólnych gmin, spotkała się z szerokim odzewem. Efektem jest powszechne wśród działkowców zainteresowanie tematem, dotyczy to również zmiany przepisów szkodzących ROD. Nie mogą zatem dziwić pytania kierowane z ROD z całej Polski do KZ PZD, o efekty działań uzgodnionych pod koniec czerwca br. z Panem Ministrem.

Czując się zobowiązani do udzielenia odpowiedzi na otrzymywane zapytania, pozwalamy sobie zwrócić do Pana Ministra z prośbą o informację w przedmiotowej sprawie.

Sekretarz PZD

  
Izabela Ożegalska

Prezes PZD

  
Eugeniusz Kondracki